

# Všeobecné poistné podmienky – Stavebné poistenie proti všetkým rizikám

## Článok 1: Úvodné ustanovenia

1. Pre poistenie stavebných prác vykonávaných právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami platia všeobecne záväzné právne predpisy, tieto všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP-CAR“), zmluvné dojednania a osobitné zmluvné dojednania, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.
2. VPP-CAR sa vzťahujú na zmluvné poistenie majetku a zodpovednosti za škodu pri vykonávaní stavebných prác právnickými alebo podnikajúcimi fyzickými osobami vykonávajúcimi činnosť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Poistenie sa vzťahuje na riziká v zmysle Oddielu I, Oddielu II a Oddielu III VPP-CAR, ktorých poistenie je v poistnej zmluve dojednané, pokiaľ nie sú vylúčené vo VPP-CAR, v zmluvných dojednaniach, v osobitných zmluvných dojednaniach alebo v poistnej zmluve.
4. Pre účely Všeobecnej časti VPP-CAR sa pod pojmom poistenie rozumejú poistenia uvedené v Oddieli I, II a III VPP-CAR. Pre účely jednotlivých Oddielov VPP-CAR sa pod pojmom poistenie rozumie vždy len to poistenie, ktoré daný oddiel upravuje, ak nie je uvedené inak.
5. Pre účely tohto poistenia je poisťovateľom Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. Poistníkom je osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu. Poisteným je v zmluve uvedená fyzická alebo právnická osoba, na ktorej majetok, alebo zodpovednosť za škodu sa toto poistenie vzťahuje.
4. Poistenie zanikne:
  - a) uplynutím poistnej doby, na ktorú bolo v poistnej zmluve dojednané,
  - b) dňom, kedy bola dokončená stavba (v zmysle čl. 11, ods. 1 VPP-CAR) odovzdaná alebo uvedená do prevádzky; pre jednotlivé časti poistenej stavby, odovzdávané alebo uvádzané do prevádzky postupne, poistenie zaniká ich odovzdaním alebo uvedením do prevádzky,
  - c) ak odpadne možnosť, že poistná udalosť nastane,
  - d) zánikom poisteného bez právneho nástupcu,
  - e) dohodou, podľa toho, čo nastane skôr.
5. Poistenie zanikne pre neplatenie poistného ak jednorazové poistné (ďalej aj „poistné“) nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti. Poistenie zanikne pre neplatenie aj v prípade, ak bola zaplatená len časť poistného.
6. Poistenie zanikne výpoveďou:
  - a) jednej zo zmluvných strán do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je 8 dňová, jej uplynutím poistenie zanikne,
  - b) jednej zo zmluvných strán do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia. Výpovedná lehota je 15 dňová, jej uplynutím poistenie zanikne,
  - c) do dvoch mesiacov odo dňa, kedy sa poisťovateľ dozvedel o zmene v skutočnostiach, ktoré boli podkladom pri uzavieraní poistnej zmluvy, pokiaľ zmluvné strany neakceptujú uvedené zmeny úpravou poistnej zmluvy; poistenie v takom prípade zanikne doručením výpovede druhej zmluvnej strane.

## Článok 2: Vznik a zánik poistenia

1. Čas, na ktorý sa uzavrie poistná zmluva, je poistná doba.
2. Poistenie sa dojednáva na dobu určitú uvedenú v poistnej zmluve.
3. Poistenie vznikne:
  - a) prvým dňom (od 00:00 hod.) nasledujúcim po dni uzavretia poistnej zmluvy, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednaný iný, neskorší dátum vzniku poistenia,
  - b) okamihom začatia stavebných prác, alebo vyloženia poistených vecí na mieste poistenia,
  - c) pre existujúce stavby, ktoré sú predmetom technického zhodnotenia, okamihom začatia stavebných prác, podľa toho, čo nastane neskôr.
7. Poistenie zanikne odmietnutím poistného plnenia v zmysle čl. 15, ods. 14 VPP-CAR.
8. Poistenie zanikne odstúpením od poistnej zmluvy pri vedomom porušení povinností uvedených v čl. 8, ods. 1, písm. b) VPP-CAR, ak pri pravdivom a úplnom zodpovedaní otázok by poisťovateľ poistnú zmluvu neuzavrel. Toto právo môže poisťovateľ uplatniť do troch mesiacov odo dňa, keď takú skutočnosť zistil, inak právo zanikne.
9. Ďalšie dôvody zániku poistenia dané všeobecne záväznými právnymi predpismi nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

### Článok 3: Miesto poistenia

1. Miestom poistenia je miesto, vymedzené v poistnej zmluve adresou alebo katastrálnym územím s číslom parcely (pozemku), ak nie je ďalej vo VPP-CAR, alebo v poistnej zmluve dojednané inak.
2. Poistenie sa vzťahuje aj na iné miesto (náhradné miesto) ako miesto poistenia uvedené v poistnej zmluve, pokiaľ poistený na nevyhnutnú dobu premiestni poistené veci z dôvodu bezprostredne hroziacej alebo už vzniknutej poistnej udalosti. Poistenie sa na náhradné miesto vzťahuje odo dňa premiestnenia poistených vecí, len ak poistený oznámi poisťovateľovi adresu tohto miesta a zoznam premiestnených vecí do 14 kalendárnych dní od ich premiestnenia.

### Článok 4: Poistné

1. Poistné je cena za poskytnutú poistnú ochranu zo strany poisťovateľa, určená na celú poistnú dobu (jednorazové poistné), ktoré uhradza poistník v dohodnutých termínoch.
2. Poistné je stanovené sadzbou z poistných súm, alebo limitov plnenia pre jednotlivé položky predmetov poistenia. Výšku sadzby poistného stanoví poisťovateľ.
3. Poistník si môže zvoliť platenie poistného aj v splátkach. Pri dojednaní polročného alebo štvrtročného platenia splátok poistného môže poisťovateľ účtovať k ročnému poistnému prirážku, a to 3 % z ročného poistného za platenie v polročných splátkach a 5 % z ročného poistného za platenie v štvrtročných splátkach.
4. Pri platení poistného prostredníctvom pošty alebo banky je pre zaplatenie poistného rozhodujúci deň pripísania platby na účet poisťovateľa.
5. V prípade neplatenia poistného má poisťovateľ nárok na úrok z omeškania za každý deň omeškania platby od termínu splatnosti poistného.
6. Ak príde v priebehu poistnej doby k zmene v skutočnostiach, ktoré boli podkladom pri uzavieraní poistnej zmluvy, je poisťovateľ oprávnený dňom tejto zmeny navrhnúť poistníkovi úpravu výšky poistného.

### Článok 5: Všeobecné výluky z poistenia

Poistenie sa nevzťahuje na škody alebo náklady akejkoľvek povahy spôsobené, vyplývajúce z/zo alebo vzniknuté

v príčinnej súvislosti s/so:

- a) vojnovými udalosťami, vyhlásením vojnového stavu, výnimočného stavu alebo núdzového stavu, napadnutím alebo činom vonkajšieho nepriateľa, nepriateľskej akcie (bez ohľadu na to, či bola vojna vypovedaná alebo nie),
- b) revolúciou, povstaním, vzburou, štátnym alebo vojenským prevratom, občianskou vojnou, demonštráciou, zabavením, povinnosťami uloženými pri obrane štátu (napr. poskytnutím vecných prostriedkov na plnenie úloh obrany štátu), alebo represívnymi zásahmi štátnych orgánov,
- c) vnútornými nepokojmi, štrajkom, výlukou,

- d) akýmkoľvek teroristickým činom; vylúčená je taktiež škoda spôsobená pri vykonávaní opatrení na kontrolu, prevenciu, potlačenie alebo inak sa vzťahujúca k teroristickému činu; pre účely tohto poistenia teroristický čin znamená čin zahrňujúci, ale nie obmedzený na použitie sily alebo násillia a/alebo jeho hrozby osobou alebo skupinou osôb, konajúcich samostatne alebo v mene alebo v spojení s akoukoľvek organizáciou alebo vládou, vykonaný z politických, náboženských, ideologických alebo iných podobných pohnútok, s úmyslom ovplyvniť vládu a/alebo zastrašiť obyvateľstvo alebo jeho časť,
- e) jadrovou energiou alebo jadrovým zariadením akéhokoľvek druhu alebo rádioaktívnou kontamináciou,
- f) znečistením, zamorením, kontamináciou vrátane presakovania, ak nevznikli v priamej súvislosti s poistnou udalosťou s ktorou je spojená povinnosť poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie v zmysle týchto VPP-CAR,
- g) úmyselným konaním, úmyselným opomenutím konania, alebo vedomou nedbanlivosťou poisteného alebo inej osoby konajúcej na podnet poisteného, osoby blízkej poistenému alebo osoby žijúcej s poisteným v spoločnej domácnosti, a nesplnením povinnosti zabránenia alebo zmiernenia následkov škody,
- h) genetickými zmenami organizmov alebo rastlín,
- i) úplným alebo čiastočným zastavením práce, bez ohľadu na akékoľvek ďalšie súčasne alebo v akomkoľvek časovom slede spolupôsobiace príčiny.

### Sankčná doložka

Poisťovateľ neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poistnej ochrany (poistného krytia) majetku, osôb alebo zodpovednosti za škodu, ani neposkytne žiadne poistné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by

- (i) takáto poistná ochrana (poistné krytie) a/alebo
- (ii) takéto podnikateľské alebo iné aktivity alebo
- (iii) takéto poistné alebo iné plnenie alebo iná výhoda poisťovateľa vystavili hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.

### Článok 6: Spoluúčasť

1. Poistený sa podieľa na poistnom plnení z každej poistnej udalosti pevne stanovenou sumou alebo percentom stanoveným v poistnej zmluve, resp. ich kombináciou (ďalej len „spoluúčasť“).

2. Ak sa v prípade poistnej udalosti má uplatniť súčasne viac spoluúčastí, uplatní sa maximálne jedna a to najvyššia spoluúčasť.
3. Spoluúčasť sa odpočíta od výsledného poistného plnenia osobitne za Oddiel I, Oddiel II a Oddiel III.

#### Článok 7: Znalecké konanie

1. V prípade poistnej udalosti je možné dohodnúť, že výška poistného plnenia poisťovateľa bude stanovená znaleckým konaním.
2. Pre znalecké konanie platí:
  - a) Poistený aj poisťovateľ vymenujú svojho znalca do 15 dní od uzavretia dohody v zmysle ods. 1 tohto článku VPP-CAR a o jeho menovaní bezodkladne upovedomia druhú stranu. Znalec nesmie mať voči strane, ktorou bol vymenovaný, žiadne obchodné ani pracovnoprávne vzťahy, prípadnú námietku proti vymenovaniu znalca musí druhá strana vzniesť pred začatím jeho činnosti,
  - b) znalci vymenovaní obidvomi stranami sa ešte pred začiatkom svojej činnosti dohodnú na osobe tretieho znalca s hlasom rozhodujúcim pre prípad ich nezhody,
  - c) obaja znalci vymenovaní zúčastnenými stranami spracujú nezávisle na sebe znalecký posudok o sporných otázkach,
  - d) tento znalecký posudok odovzdajú obidvaja znalci zároveň poistenému aj poisťovateľovi, v prípade existencie rozporov odovzdá poisťovateľ obidva spracované posudky tretiemu znalcovi s hlasom rozhodujúcim. Tento znalec urobí rozhodnutie v sporných otázkach a toto svoje rozhodnutie ktoré je záväzné pre obe strany, odovzdá poistenému aj poisťovateľovi,
  - e) náklady svojho znalca hradí každá strana, náklady znalca s hlasom rozhodujúcim obidve strany rovnakým dielom.
3. Uskutočneným konaním znalcov nie sú dotknuté práva a povinnosti poisteného a poisťovateľa, upravené právnymi predpismi, poistnou zmluvou, zmluvnými dojednaniami a VPP-CAR.

#### Článok 8: Povinnosti poistníka, poisteného

1. Poistník a/alebo poistený je povinný:
  - a) platiť poistné spôsobom dohodnutým v poistnej zmluve, v prípade platenia poistného prostredníctvom pošty alebo peňažného ústavu dodržiavať účtovacie dáta pre platbu poistného určené poisťovateľom,
  - b) odpovedať pravdivo a úplne na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa dojednávaneho poistenia,
  - c) bezodkladne oznámiť poisťovateľovi akúkoľvek zmenu v náležitostiach, ktoré boli podkladom pri uzavieraní poistnej zmluvy, zvýšiť alebo znížiť poistné sumy v prípade podstatných zmien miezd alebo cien, pričom toto zvýšenie alebo zníženie nadobúda účinnosť až po písomnom doplnení v poistnej zmluve vykonanom poisťovateľom,
  - d) dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem, VPP-CAR,

- e) zmluvných dojednaní, osobitných zmluvných dojednaní a poistnej zmluvy
  - e) umožniť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám vstup na miesto poistenia za účelom posúdenia rozsahu poistného rizika,
  - f) predložiť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám k nahliadnutiu projektovú, požiaro-technickú dokumentáciu, účtovnú dokumentáciu a dokumentáciu o prevádzke zariadenia slúžiaceho k ochrane poisteného majetku,
  - g) oznámiť poisťovateľovi, že uzavrel ďalšie poistenie rovnakých položiek predmetu poistenia pre prípad rovnakého poistného rizika, alebo pre jednotlivé osobitné riziko u iného poisťovateľa a oznámiť jeho obchodný názov a výšku poistnej sumy,
  - h) dbať, aby poistná udalosť nenastala a vykonávať primerané opatrenia na jej odvrátenie, hlavne nesmie porušovať povinnosti smerujúce k odvráteniu alebo zmenšeniu nebezpečenstva, ktoré sú mu právnymi predpismi uložené, alebo ktoré vzal na seba poistnou zmluvou.
2. V prípade vzniku škody je poistený povinný:
    - a) bezodkladne oznámiť vznik škody poisťovateľovi,
    - b) bezodkladne oznámiť polícii vznik škody, ktorá nastala za okolností vzbudzujúcich podozrenie zo spáchania trestného činu,
    - c) vykonávať primerané opatrenia na zmiernenie následkov škody, a podľa možnosti si k tomu vyžiadať pokyny poisťovateľa a postupovať v súlade s nimi,
    - d) nemeňte bez súhlasu poisťovateľa stav vzniknutý škodou, ak to nie je nevyhnutné na odvrátenie alebo zmiernenie následkov škody alebo v rozpore so všeobecným záujmom,
    - e) poskytnúť poisťovateľovi potrebnú súčinnosť na zistenie príčin a výšky škody, podať pravdivé vysvetlenie o jej vzniku a rozsahu a predložiť v dohodnutej lehote doklady vyžadované poisťovateľom,
    - f) umožniť poisťovateľovi alebo osobám ním povereným, všetky vyšetrovania potrebné pre posúdenie nároku na poistné plnenie a jeho výšku a predložiť k tomu potrebné podklady a informácie,
    - g) zabezpečiť voči inému právo na náhradu vzniknutej škody alebo iné obdobné práva a uplatniť nárok na náhradu vzniknutej škody voči tomu, kto za škodu zodpovedá,
    - h) bezodkladne oznámiť poisťovateľovi nájdenie poistených vecí alebo ich zvyškov stratených v súvislosti s poistnou udalosťou; pri prevzatí týchto vecí je povinný vrátiť zodpovedajúcu časť poistného plnenia.
  3. Ak je v prípade poistenia zodpovednosti za škodu podľa Oddielu II VPP-CAR voči poistenému súdne alebo mimosúdne uplatňovaný nárok na náhradu škody, je poistený povinný:
    - a) poisťovateľovi bez zbytočného odkladu túto skutočnosť oznámiť, vyjadriť sa k požadovanej náhrade a jej výške a predložiť poisťovateľovi

bezodkladne všetky písomné materiály súvisiace s týmto uplatňovaným nárokom,

- b) postupovať v súlade s pokynmi poisťovateľa, pričom poistený nesmie bez súhlasu poisťovateľa uznať akýkoľvek záväzok alebo uznať zodpovednosť za prípadnú škodu, uzavrieť súdny zmier alebo dobrovoľne poskytnúť akúkoľvek náhradu škody, okrem výdavkov nevyhnutných na zamedzenie zväčšovania škody alebo na zmenšenie rozsahu prípadnej škody či výdavkov nevyhnutných na zabránenie vzniku hrozacej škody,
  - c) prenechať poisťovateľovi výber právneho zástupcu a vedenie súdneho konania vo všetkých prípadoch, kde náhradu nákladov konania znáša poisťovateľ,
  - d) v súlade s čl. 21 týchto VPP-CAR bez zbytočného odkladu odovzdať poisťovateľovi všetky doklady potrebné na uplatňovanie práva prechádzajúceho z poisteného na poisťovateľa, vyvarovať sa úkonom, ktoré by toto právo mohli ohroziť a na žiadosť poisťovateľa spolupracovať pri vymáhaní tohto práva v potrebnom rozsahu vrátane súdneho uplatnenia tohto práva,
  - e) ak vedomé porušenie alebo nedodržanie povinností poisťníka alebo poisteného stanovených zákonom alebo dohodnutých v poistnej zmluve malo vplyv na vznik škody alebo na zväčšenie jej následkov, má poisťovateľ voči poistenému právo na primeranú náhradu vyplatenej náhrady škody, podľa toho, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jeho povinnosti plniť.
4. Ak poistený spôsobí zvýšenie nákladov poisťovateľa tým, že treba rozhodujúce skutočnosti zisťovať opätovne, je poisťovateľ oprávnený požadovať od poisteného náhradu týchto zvýšených nákladov do plnej výšky a poistený ich je povinný zaplatiť.

#### **Článok 9: Vzájomná komunikácia, doručovanie písomností**

Na vzájomnú komunikáciu týkajúcu sa poistenia a ponuky produktov a služieb je možné využívať v poistnej zmluve uvedené alebo vzájomne dodatočne oznámené kontaktné údaje. Poisťovateľovi určené písomnosti sa považujú za doručené v deň ich prevzatia, ak nie je dohodnuté inak.

Písomnosti určené poisťníkovi poisťovateľ doručuje na poslednú poisťovateľovi známu korešpondenčnú adresu. Korešpondenčnou adresou môže byť:

- a) poštová adresa miesta sídla alebo podnikania/prevádzky, ktorú poisťník oznámil poisťovateľovi pre účely doručovania korešpondencie,
- b) emailová adresa,
- c) telefónne číslo.

Písomnosť sa považuje za doručенú dňom, kedy ju poisťník/poistený prevzal alebo odmietol prevziať. V prípade, ak sa písomnosť uloží na pošte kvôli tomu, že poisťník/poistený nebol zastihnutý na poštovej adrese a v odbernej lehote si ju na pošte nevyzdvihol, považuje sa za doručенú posledným dňom lehoty. Ak

sa písomnosť vráti poisťovateľovi ako nedoručená z dôvodu, že poisťníka/poisteného nemožno na poštovej adrese nájsť, považuje sa za doručенú dňom jej vrátenia poisťovateľovi.

Zásielka doručovaná poisťníkovi/poistenému e-mailom sa považuje za doručенú uplynutím 3 dní odo dňa jej odoslania poisťovateľom.

#### **Článok 10: Záverečné ustanovenia**

1. Od ustanovení týchto VPP-CAR je možné sa v poistnej zmluve odchýliť, ak to nie je v jednotlivých ustanoveniach uvedené inak.
2. Poistná zmluva, ktorej prílohu tvoria VPP-CAR, sa v otázkach účinnosti, výkladu a vykonávania riadi právom Slovenskej republiky. Pre súdne spory z tejto poistnej zmluvy sú príslušné výhradne súdy Slovenskej republiky. Uvedené platí tiež pre poistené riziká v zahraničí.
3. VPP-CAR nadobúdajú účinnosť 1. 6. 2024.

#### **ODDIEL I - POISTENIE MAJETKU**

##### **Článok 11: Predmet poistenia**

1. Predmetom poistenia je v poistnej zmluve uvedená budovaná stavba (novostavba, zmena alebo technické zhodnotenie existujúcej stavby) vrátane jej technického vybavenia a materiálu skladovaného alebo prepravovaného na mieste poistenia, ktorý má byť použitý na stavbu.
2. Ak je to v poistnej zmluve dojednané, poistenie sa vzťahuje aj na:
  - a) stavebné stroje, strojové zariadenia,
  - b) zariadenie staveniska,
  - c) majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, uvedeného v poistnej zmluve nachádzajúci sa v mieste poistenia.Predmetom poistenia je aj cudzí majetok, ktorý poistený užíva alebo ho prevzal na základe zmluvy o dielo alebo inej písomnej zmluvy.
3. Ak je to v poistnej zmluve dojednané, poistenie sa vzťahuje aj na:
  - a) náklady na odpratanie zvyškov poistenej veci poškodenej alebo zničenej poistnou udalosťou, vrátane strhnutia stojacich častí, odvoz ruín a iných zvyškov k najbližšej skládke a za ich uloženie alebo zničenie,
  - b) mzdové zvýhodnenia vyplatené za nadčasovú prácu, prácu v noci, prácu vo sviatok,
  - c) expresné príplatky, letecké dodávky náhradných dielov,
  - d) cestovné náklady technikov a expertov súvisiace s poistnou udalosťou.

##### **Článok 12: Poistné riziká**

1. Poistenie sa vzťahuje na fyzické poškodenie alebo zničenie poistených vecí (ďalej len „škoda“) spôsobené náhodnou škodovou udalosťou, ktorá nastala počas trvania poistenia v mieste poistenia a ktorá nie je v týchto VPP-CAR, v zmluvných dojednaniach, osobitných zmluvných dojednaniach alebo v poistnej zmluve vylúčená.

- Poistenie sa vzťahuje na predmet poistenia tiež vtedy, ak bol stratený v príčinnej súvislosti s náhodnou udalosťou uvedenou v ods. 1 tohto článku, za ktorú vzniklo poistenému právo na poistné plnenie.

### Článok 13: Osobitné výluky z poistenia

#### Vylúčené predmety

- Poistenie sa nevzťahuje na:
  - motorové vozidlá, plavidlá, lietadlá, prípadne iné zariadenia schopné pohybu v atmosfére,
  - porasty a rastliny,
  - obrazové, zvukové, dátové a iné záznamy,
  - výstavné modely, vzory, prototypy,
  - písomnosti, výkresy, listiny, účty, doklady o dlhoch, dokumenty,
  - peniaze, listinné cenné papiere, ceniny, drahé kovy, klenoty a iné cennosti,
  - veci osobitnej kultúrnej a historickej hodnoty, umelecké diela a zbierky,
  - uniknuté médiá a energie,
  - ručné náradie.
- Pri poistených stavebných strojoch sa poistenie nevzťahuje na:
  - pracovné médiá (palivá, mazivá, chladiace zmesi, katalyzátory a pod.),
  - akumulátorové batérie alebo články,
  - časti, ktoré sa vymieňajú pre opotrebenie alebo starnutie, alebo časti strojov, ktoré sa vymieňajú pri zmene pracovného úkonu (napr. ventily, čeľuste drvičov, výmurovky, vymeniteľné nástroje, dopravné pásy, dielce z gumy, skla alebo porcelánu, zdroje svetla, pásy, remene, rezače, laná, vrtáky, frézy, formy, nože a pod.), ak súčasne nedošlo z tej istej príčiny aj k inému poškodeniu poistenej veci, za ktoré je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie.

#### Vylúčené riziká

- Poistenie v zmysle týchto VPP-CAR sa nevzťahuje na škody spôsobené:
  - na častiach stavby chybou materiálu a/alebo chybne vykonanou prácou,
  - na poistenej veci prirodzeným opotrebením, dlhodobým vplyvom prevádzky, alebo trvalým vplyvom chemických, biologických, fyzikálnych a atmosférických procesov (korózia, erózia, oxidácia, opotrebovanie, vlhnutie, zvetrávanie, usadzovanie minerálneho povlaku, a pod.),
  - na poistenej veci únavou materiálu, dlhodobým skladovaním, zhoršením stavu spôsobeným nepoužívaním,
  - na stavebných strojoch, strojových zariadeniach a zariadení staveniska v dôsledku vnútorného mechanického alebo elektrického poškodenia, poruchy alebo zlyhania bez vonkajšej príčiny,
  - zmrznutím chladiacej zmesi alebo inej kvapaliny, chybným mazaním alebo nedostatkom oleja či chladiacej zmesi.

Ak však vznikne následkom rizika uvedeného v ods. 3 tohto článku následná fyzická škoda na poistenej veci, poisťovateľ poskytne poistné plnenie za takto

vzniknutú následnú škodu, pokiaľ táto nie je z poistenia vylúčená.

- Poistenie v zmysle týchto VPP-CAR sa nevzťahuje na škody na poistenej veci:
  - v dôsledku chyby projektu,
  - spôsobené stratou, okrem prípadu uvedeného v čl. 12, ods. 2 VPP-CAR,
  - spôsobené zistením rozdielov pri inventúre alebo audite,
  - ktoré neobmedzia jej funkčnosť,
  - bežnými atmosférickými podmienkami, s ktorými je potrebné podľa ročného obdobia a miestnych pomerov počítať,
  - spôsobené chybami, ktoré boli zistené v priebehu realizácie stavebných prác pred vznikom škody, a ktoré boli, alebo mohli byť poistenému alebo jeho zástupcom známe a neboli nimi odstránené,
- Poistenie sa nevzťahuje na škody alebo chyby na cudzom majetku, za ktoré zodpovedá ich vlastník na základe zákona alebo zmluvy.
- Poistenému nevznikne právo na poistné plnenie za nemateriálnu škodu akéhokoľvek druhu, vrátane ušlého zisku, zvýšených nákladov na výrobu, pokút, mánk, strát vzniknutých z omeškania, nedodržaním dohodnutého výkonu, stratou trhu alebo kontraktu.
- Poistenie sa nevzťahuje na škody alebo náklady akejkoľvek povahy spôsobené, vyplývajúce z/zo alebo vzniknuté v príčinnej súvislosti s/so vadou, ktorú mala poistená vec už v dobe uzatvorenia poistenia, a ktorá bola alebo mohla byť známa poistenému, jeho splnomocnencom alebo zástupcom bez ohľadu na to, či bola známa poisťovateľovi.
- Ustanovenia o výlukách uvedené v čl. 5 VPP-CAR nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.
- Bez ohľadu na akékoľvek iné ustanovenie VPP-SE alebo poistnej zmluvy sa poistenie nevzťahuje na škodu, poškodenie, zničenie, nárok, výdavky, náklady alebo iné sumy či hodnoty, ktoré priamo alebo nepriamo vznikli, možno ich pripísať, alebo sa udiali súčasne s výskytom infekčnej choroby, alebo ako následok výskytu infekčnej choroby, alebo strachu, či obavy z výskytu infekčnej choroby (či už skutočného alebo vnímaného). Škoda, poškodenie, zničenie, nárok, výdavky, náklady alebo iná suma zahŕňa, ale neobmedzuje sa len na akékoľvek náklady na čistenie, detoxikáciu, odstraňovanie, monitorovanie alebo testovanie infekčnej choroby alebo akéhokoľvek majetku poisteného poistnou zmluvou, ktorý je zasiahnutý takouto infekčnou chorobou.

### Článok 14: Poistná hodnota, poistná suma

- Poistná hodnota je hodnota poistenej veci v danom čase a mieste. Poistnou hodnotou je:
  - pre budovanú stavbu plná hodnota nákladov, ktoré súvisia s realizáciou stavby, vrátane všetkého materiálu, miezd, prepravného, ciel, poplatkov a materiálu alebo vecí, dodaných investorom,
  - pre stavebné stroje, strojové zariadenia, zariadenie staveniska a majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, uvedeného v poistnej zmluve nová hodnota poistenej veci.



2. Poistná suma je podkladom pre výpočet poistného a zároveň maximálnou hranicou poistného plnenia za poistnú dobu. Poistná suma sa stanoví pre jednotlivé položky predmetov poistenia uvedené v poistnej zmluve a mala by zodpovedať ich poistnej hodnote. Poistnú sumu stanoví vždy na vlastnú zodpovednosť poistník.
3. Pokiaľ nie je možné stanoviť poistnú sumu zodpovedajúcu poistnej hodnote, alebo v prípadoch stanovených poisťovateľom, pre predmety uvedené v čl. 11 ods. 2 VPP-CAR môže byť dojednané poistenie na prvé riziko, kde poistník stanoví poistnú sumu pre položky predmetov poistenia. Takto stanovená poistná suma je hornou hranicou poistného plnenia poisťovateľa zo všetkých poistných udalostí, ktoré nastali počas poistnej doby. Skutočnosť, že pre jednotlivé položky je dojednané poistenie na prvé riziko, musí byť jednoznačne uvedená v poistnej zmluve.
  - b) súhrnného limitu poistného plnenia, dojednaného v poistnej zmluve pre príslušnú položku predmetu poistenia.  
Rozhodujúca je nižšia z uvedených súm.
9. Náklady na akékoľvek zmeny, dodatky a/alebo vylepšenia nie sú poisťovateľom hradené.
10. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie len potom, čo mu boli predložené potrebné účty a doklady preukazujúce, že bola vykonaná oprava poškodenej poistenej veci alebo že bola vykonaná výmena zničenej poistenej veci.
11. Zvyšky poškodenej alebo zničenej veci zostávajú vo vlastníctve poisteného a ich hodnota sa odpočítava od výšky škody.
12. Po vzniku poistnej udalosti sa zníži poistná suma pre príslušnú položku predmetu poistenia o výšku vyplateného poistného plnenia. Výška poistnej sumy môže byť na návrh poistníka pri doplatení poistného upravená.

### Článok 15: Plnenie poisťovateľa

1. Právo poisteného na plnenie poisťovateľa (poistné plnenie) vznikne, ak nastala poistná udalosť.
2. Poistnou udalosťou je akákoľvek náhodná škodová udalosť, s ktorou je podľa poistnej zmluvy spojená povinnosť poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie.
3. Ak dôjde v dôsledku poistnej udalosti k poškodeniu poistenej veci, uhradí poisťovateľ primerané a hospodárne vynaložené náklady na jej opravu zvyčajné v dobe a v mieste vzniku poistnej udalosti. Ak náklady na opravu sa rovnajú alebo preyšujú časovú hodnotu poistenej veci bezprostredne pred poistnou udalosťou, poistená vec sa bude považovať za zničenú.
4. Ak dôjde v dôsledku poistnej udalosti k zničeniu poistenej veci, uhradí poisťovateľ náklady na znovunadobudnutie veci, najviac však časovú hodnotu poistenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
5. V prípade poistnej udalosti uhradí poisťovateľ náklady v zmysle ods. 3 a 4 tohto článku VPP-CAR do výšky:
  - a) príslušnej hodnoty veci stanovenej podľa čl. 14, ods. 1 VPP-CAR ku dňu vzniku poistnej udalosti,
  - b) poistnú sumu, alebo
  - c) limit poistného plnenia. Rozhodujúca je nižšia z uvedených súm.
6. Pokiaľ došlo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného stavebného stroja, za ktoré je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie, poskytne poisťovateľ poistné plnenie aj za veci uvedené v čl. 13, ods. 2 týchto VPP-CAR poškodené alebo zničené v príčinnej súvislosti s poistnou udalosťou v časovej hodnote.
7. Poisťovateľ uhradí náklady na provizórnu opravu len v prípade, ak tieto náklady sú súčasťou celkových nákladov na opravu a nezvyšujú celkové plnenie poisťovateľa, ak nerozhodne poisťovateľ inak.
8. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie za všetky poistné udalosti, ktoré nastali v priebehu poistnej doby, maximálne vo výške:
  - a) poistnej sumy stanovenej v poistnej zmluve pre príslušnú položku predmetu poistenia,
  - b) súhrnného limitu poistného plnenia, dojednaného v poistnej zmluve pre príslušnú položku predmetu poistenia.  
Rozhodujúca je nižšia z uvedených súm.
9. Náklady na akékoľvek zmeny, dodatky a/alebo vylepšenia nie sú poisťovateľom hradené.
10. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie len potom, čo mu boli predložené potrebné účty a doklady preukazujúce, že bola vykonaná oprava poškodenej poistenej veci alebo že bola vykonaná výmena zničenej poistenej veci.
11. Zvyšky poškodenej alebo zničenej veci zostávajú vo vlastníctve poisteného a ich hodnota sa odpočítava od výšky škody.
12. Po vzniku poistnej udalosti sa zníži poistná suma pre príslušnú položku predmetu poistenia o výšku vyplateného poistného plnenia. Výška poistnej sumy môže byť na návrh poistníka pri doplatení poistného upravená.
13. Poisťovateľ uhradí primerané a hospodárne vynaložené náklady zvyčajné v mieste vzniku poistnej udalosti v príčinnej súvislosti s hroziacou alebo vzniknutou poistnou udalosťou na opatrenia vykonané poisteným na odvrátenie vzniku bezprostredne hroziacej škody alebo na zmiernenie následkov škody, vrátane opatrení neúspešných, ak boli primerané okolnostiam. Náhrada týchto nákladov spoločne s poistným plnením za poškodené veci je obmedzená poistnou sumou, alebo súhrnným limitom poistného plnenia (ak je v poistnej zmluve dohodnutý) pre jednotlivé poistené veci, alebo súbor vecí. Ak boli tieto opatrenia vykonané na pokyn poisťovateľa, sú hradené aj nad dojednanú poistnú sumu. Náklady na zásah hasičov alebo iných osôb, ktoré sú povinné zasiahnuť vo verejnom záujme, poisťovateľ nehradí.
14. Ak sa poisťovateľ dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedome nepravdivé alebo neúplné odpovede nemohol zistiť pri dojednávani poistenia a ktorá pre uzavretie poistnej zmluvy bola podstatná, je oprávnený poistné plnenie škody z poistnej zmluvy odmietnuť. Odmietnutím poistného plnenia podľa tohto odseku poistenie zanikne.
15. Poisťovateľ je oprávnený poistné plnenie za vedomé porušenie povinností uvedených vo VPP-CAR, zmluvných dojednaniach a poistnej zmluve primerane znížiť alebo zamietnuť, ak toto malo podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu jej následkov.
16. Ak poistený uvedie poisťovateľa úmyselne do omylu o podstatných okolnostiach týkajúcich sa vzniku nároku na poistné plnenie alebo jeho výšky, nie je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie z poistnej udalosti.
17. Poistné plnenie je splatné do 15 dní, len čo poisťovateľ skončil vyšetrovanie nutné na zistenie rozsahu svojej povinnosti plniť. Ak nemôže byť vyšetrovanie ukončené do 30 dní po tom, ako sa poisťovateľ dozvedel o vzniku poistnej udalosti, poskytne poistenému na jeho žiadosť primeraný preddavok.

18. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie v mene platnej na území Slovenskej republiky. Pri prepočte cudzej meny na menu platnú na území Slovenskej republiky vychádza poisťovateľ z kurzu Národnej banky Slovenska ku dňu vzniku poistnej udalosti.
19. Poisťovateľ má právo odpočítať od poistného plnenia sumu zodpovedajúcu dlžnému poistnému.

#### Článok 16: Podpoistenie

1. Ak je v dobe vzniku poistnej udalosti poistná suma jednotlivkej položky predmetu poistenia nižšia ako jej poistná hodnota, poskytne poisťovateľ poistné plnenie, ktoré je k výške škody v rovnakom pomere ako poistná suma k poistnej hodnote. Toto ustanovenie platí pre každý predmet a každú položku osobitne.
2. V prípade dojednania poistenia na prvé riziko podľa čl. 14, ods. 3 VPP-CAR sa ustanovenie ods. 1 tohto článku neuplatňuje.

#### Článok 17: Výklad pojmov

Pre účely Oddielu I tohto poistenia sa rozumie pod pojmom:

- časová hodnota poistenej veci hodnota, ktorú je nutné vynaložiť na znovunadobudnutie novej veci, znížená o zodpovedajúcu mieru jej opotrebovania alebo iného znehodnotenia,
- elektrické poškodenie alebo zničenie fyzické poškodenie alebo zničenie poistenej veci pôsobením elektrického prúdu (napr. skrat, prepätie, vada izolácie, korona, výboj, oblúk, preskok), vedúce k strate jej funkčnosti alebo k strate funkčnosti jej prvkov,
- mechanické poškodenie alebo zničenie fyzické poškodenie alebo zničenie poistenej veci napr. lomom, trhlinou, deformáciou, zadrením, uvoľnením, netesnosťou, upchatím, vytavením, stratou funkčných parametrov,
- motorové vozidlo akýkoľvek pozemný dopravný prostriedok poháňaný vlastným motorom (vrátane prípojného vozidla a akéhokoľvek zariadenia na nich pripojeného) ktorý je vyrobený alebo schválený na účely prevádzky v premávke na pozemných komunikáciách a podlieha prihláseniu do evidencie vozidiel,
- náhodná škodová udalosť taká udalosť, ktorá nastane v mieste poistenia počas trvania poistenia náhle a nečakane; ide o udalosť o ktorej v čase dojednania poistnej zmluvy poisťovateľ a poistený predpokladajú, že môže nastať, avšak nie je isté, či nastane, a kedy nastane,
- následná fyzická škoda fyzická škoda na poistenej veci za ktorú vznikne poistenému právo na poistné plnenie, ktorá vznikla ako bezprostredne priamy následok fyzickej škody na inej poistenej veci, alebo jej časti, alebo inej časti poškodenej poistenej veci,
- oprava uvedenie veci do takého prevádzkyschopného stavu, v ktorom by bola schopná vykonávať všetky funkcie a dosahovať všetky parametre tak, ako v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou.  
Za náklady za opravu sa nepovažujú:

- a) náklady na revízie, údržby a ostatné opatrenia, ktoré je nutné vynakladať aj bez poistnej udalosti,
  - b) náklady vynaložené v dôsledku zmien a vylepšení, ktoré poistený vykonal nad rámec opravy stavu pred poistnou udalosťou,
  - c) náklady na práce a materiál, ktoré nie sú vynaložené na poistenom stroji, napr. prispôbením poisteného stroja do výrobnjej linky,
- poškodenie veci taká zmena stavu veci, alebo jej časti, ktorá obmedzuje, alebo vylučuje jej funkčnosť a použiteľnosť na pôvodný účel, pokiaľ je možné vec opravou uviesť do pôvodného prevádzkyschopného stavu,
  - ručné náradie akékoľvek náradie so samostatným technicko-ekonomickým určením, vrátane náradia mechanicky, alebo elektricky poháňaného (napríklad: ručné vrtačky, brúsky, pílk, hoblíky, búracie kladivá, lopaty, krompáče a pod.),
  - strata zánik možnosti poisteného hmotne disponovať poistenou vecou alebo jej časťou, a to aj v prípade, ak je výsledkom konania inej osoby (napr. krádež); za stratu sa tiež považuje zánik možnosti faktického ovládania poistenej veci alebo jej časti (zánik detencie),
  - zástupca poisteného jeho zamestnanci, osoby, ktorým poistený zveril poistené veci alebo osoby poverené strážou miesta poistenia,
  - zničenie veci taká zmena stavu veci, ktorú nie je možné odstrániť opravou, a preto vec už nie je možné používať na pôvodný účel; za zničenie veci sa nepovažuje strata,
  - znovunadobudnutie veci primerané a hospodárne obstaranie veci rovnakého druhu, kvality a výkonu, vrátane nákladov súvisiacich s jej obstaraním.

## ODDIEL II - POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

#### Článok 18: Rozsah poistenia

1. Poistený má právo, aby poisťovateľ za neho v rozsahu a za podmienok stanovených vo VPP-CAR vyplatil poškodenej tretej osobe náhradu:
  - a) škody na zdraví,
  - b) škody na veci (ďalej len „škody“), za ktorú poistený na základe všeobecne záväzných právnych predpisov zodpovedá.
2. Predpokladom vzniku povinnosti poisťovateľa poskytnúť náhradu škody je, že škoda bola spôsobená v súvislosti so stavebnými prácami poistenými podľa Oddielu I týchto VPP-CAR.
3. Poistenie sa vzťahuje len na škodu, ktorá vznikla počas poistnej doby ako následok škodovej udalosti.
4. Poistenie sa vzťahuje len na škodovú udalosť, ktorá nastala na mieste poistenia uvedenom v poistnej zmluve alebo v jeho bezprostrednej blízkosti.
5. Poistený má právo aby poisťovateľ za neho nahradil náklady konania v súvislosti s nárokom uplatneným voči poistenému v dôsledku škody, na ktorú sa toto poistenie vzťahuje. Súčet náhrad škôd a náhrad nákladov konania však nesmie presiahnuť poistnú sumu alebo sublimit uvedený v poistnej zmluve.

Poistovateľ si vyhradzuje právo vyšetriť, preskúmať a mimosúdne vyrovnáť akýkoľvek nárok podľa vlastného uváženia.

### Článok 19: Osobitné výluky z poistenia

1. Toto poistenie sa nevzťahuje na:
  - a) náklady na, opravu, úpravu alebo nahradenie akejkoľvek veci, alebo jej časti, ktorá bola poistená, alebo ktorú bolo možné poistiť podľa Oddielu I týchto VPP-CAR, čl. 11, ods. 1, a ods. 2a) – 2c),
  - b) škodu, spôsobenú vibráciami, alebo odstránením či oslabením nosných prvkov pri príprave stavieb, zemných prácach alebo pri zakladaní stavieb, ak nie je poistenie takejto škody dojednané osobitnou Doložkou,
  - c) škodu, spôsobenú v dôsledku výkonu demolačných alebo búracích prác alebo prác s výbušninami,
  - d) škodu spôsobenú alebo vyplývajúcu z formaldehydu alebo azbestu,
  - e) poškodenie, zničenie alebo stratu elektronických dát.
  - f) škodu na zdraví zamestnanca poisteného, alebo akejkoľvek inej osoby vykonávajúcej pracovnú činnosť pre poisteného alebo ním poverenú osobu, vrátane pracovných úrazov a chorôb z povolania, ak táto škoda na zdraví vznikla počas alebo v dôsledku pracovnej činnosti pre poisteného alebo ním poverenú osobu,
  - g) škodu na veciach, ktoré sú vo vlastníctve alebo v užívaní dodávateľa, investora, alebo akejkoľvek inej osoby (ako aj ich zástupcov alebo zamestnancov), ktorí sú spojení s budovaným dielom poisteným podľa Oddielu I týchto VPP-CAR, táto výluka platí aj keď poistená stavba tvorí len časť budovaného diela,
  - h) škodu spôsobenú poisteným alebo ním poverenou osobou:
    - na lietadle alebo lietadlom,
    - na plavidle alebo plavidlom,
  - i) škodu, za ktorú poistený zodpovedá v dôsledku prebrania zodpovednosti zmluvou alebo na základe dohody. Táto výluka sa však nevzťahuje na škodu za ktorú by poistený na základe všeobecne záväzných právnych predpisov zodpovedal aj v prípade, ak by sa k zodpovednosti zmluvne alebo dohodou nezaviazal,
  - j) škodu, z ktorej vyplývajúce nároky sú predmetom akéhokoľvek povinného, zákonného alebo povinne zmluvného poistenia.
  - k) nároky v súvislosti s akoukoľvek náhradou škody priznanou orgánom miestne príslušným v Spojených štátoch amerických alebo v Kanade rozhodovať o právach a povinnostiach právnických alebo fyzických osôb.
2. Poistenie sa nevzťahuje na škodu vyplývajúcu alebo akýkoľvek nárok súvisiaci so skutočným, predpokladaným alebo hroziacim únikom, vypustením, rozptýlením alebo uvoľnením akýchkoľvek znečisťujúcich látok. Táto výluka sa však nevzťahuje na škodu spôsobenú tepelnými účinkami, sadzami alebo dymom pochádzajúcimi z požiaru. Pre

účely tohto poistenia sa požiarom rozumie oheň, ktorý vznikol, alebo sa vlastnou silou rozšíril mimo určeného ohniska.

3. Poistenie sa nevzťahuje na nároky uplatnené v zmysle Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2004/35/ES o environmentálnej zodpovednosti pri prevencii a náprave environmentálnych škôd alebo v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich environmentálnu zodpovednosť, prevenciu alebo nápravu environmentálnych škôd.
4. Poistenie sa nevzťahuje na náhradu poplatkov, pokút, penále, peňažných trestov a to na základe občianskoprávných predpisov, obchodnoprávných predpisov, predpisov správneho práva alebo na základe zmluvy, vrátane tzv. punitive damages, exemplary damages a podobne.
5. Ustanovenia o výlukách uvedené v čl. 5 VPP-CAR nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

### Článok 20: Plnenie poisťovateľa, limit plnenia

1. Poisťovateľ vyplatí za poisteného náhradu škody vzniknutej ako následok jednej škodovej udalosti, ako aj všetkých škodových udalostí vzniknutých počas poistnej doby maximálne do výšky poistnej sumy alebo sublimitu dojednaných v poistnej zmluve, nezávisle na počte poistených, poškodených osôb, vznesených nárokov alebo súdnych konaní.
2. Pre plnenie poisťovateľa sa primerane uplatnia ustanovenia čl. 15, ods. 14 až 18 VPP-CAR.

### Článok 21: Prechod práv

1. Pokiaľ poisťovateľ nahradil za poisteného „škodu“, prechádza na neho právo poisteného na náhradu „škody“ alebo iné obdobné právo, ktoré mu v súvislosti s jeho zodpovednosťou za „škodu“ vzniklo proti inému.
2. Ak má poistený voči poškodenému alebo inej osobe právo na vrátenie vyplatenej sumy alebo na zníženie dôchodku alebo na zastavenie jeho výplaty, prechádza toto právo na poisťovateľa, pokiaľ za poisteného túto sumu zaplatil alebo za neho vypláca dôchodok.
3. Na poisťovateľa prechádza aj právo poisteného na úhradu tých nákladov konania o náhrade „škody“, ktoré sa poistenému priznali proti druhému účastníkovi, pokiaľ ich poisťovateľ za poisteného zaplatil.

### Článok 22: Výklad pojmov

Pre účely Oddielu II tohto poistenia sa rozumie pod pojmom:

- budované dielo materiálny výsledok všetkých činností vykonávaných podľa projektu, aby tento ako celok mohol slúžiť požadovanému účelu,
- investor objednávateľ stavby,
- náhrada nákladov konania náhrada trov občianskeho súdneho konania proti poistenému o náhrade škody, spôsobenej v súvislosti so stavebnými prácami, za ktorú poistený zodpovedá a ktoré je poistený povinný uhradiť (znášať),



- sublimit čast poistnej sumy dohodnutej v poistnej zmluve ako maximálna výška náhrady, ktorú poisťovateľ vyplatí za škody, na ktoré sa sublimit podľa poistnej zmluvy vzťahuje. Sublimit nezvyšuje poistnú sumu.
- škoda
  - a) škodu na veci, ktorá znamená fyzické poškodenie hmotnej veci, vrátane následnej majetkovej ujmy a/alebo ušlého zisku vyplývajúcich zo straty funkčnosti alebo možnosti používať poškodenú vec,
  - b) škodu na zdraví, ktorá znamená telesné poškodenie osoby vrátane choroby alebo usmrtenia a z nich vyplývajúca majetková ujma vrátane ušlého zisku,
- škodová udalosť udalosť, počas ktorej dochádza ku vzniku škody, ktorá môže byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie poisťovateľa,
- tretia osoba všetky osoby, ktoré nie sú zmluvnými stranami budovaného diela,
- znečisťujúce látky akékoľvek nebezpečné alebo znečistenie spôsobujúce pevné, kvapalné alebo plynné materiály, látky, emisie či tepelné účinky, vrátane dymu, výparov, sadze, popolčeka, kyselín, zásad, chemikálií či odpadu. Odpadom sa myslia aj materiály určené na recykláciu.

### ODDIEL III - POISTENIE PREDPOKLADANÉHO UŠLÉHO ZISKU INVESTORA

#### Článok 23: Predmet poistenia

Pokiaľ je v poistnej zmluve dojednané poistenie podľa Oddielu III VPP-CAR, poistenie sa vzťahuje na ušlý hrubý zisk, ktorý poistenému, uvedenému v poistnej zmluve ako investor skutočne vznikol v dôsledku zníženia obratu a/alebo zvýšenia prevádzkových nákladov tak, ako je to uvedené v tomto Oddieli, ak v priebehu poistnej doby stanovenej v poistnej zmluve poistená budovaná stavba alebo jej časť utrpí škodu krytú Oddielom I VPP-CAR, ktorá spôsobí narušenie stavebných prác a následne oneskorenie začiatku prevádzky a/alebo jeho narušenie (ďalej len „oneskorenie“).

#### Článok 24: Poistná suma, plnenie poisťovateľa

1. Výška poistného plnenia pre tento oddiel VPP-CAR sa stanoví:
  - a) pre ušlý hrubý zisk ako suma, ktorá je súčinom miery hrubého zisku a sumy, o ktorú sa v priebehu doby ručenia znížil skutočne dosiahnutý obrat vzhľadom k obratu, ktorý by bol dosiahnutý, keby nebolo bývalo došlo k oneskoreniu,
  - b) pre zvýšené prevádzkové náklady ako dodatočné náklady, ktorých vynaloženie bolo nevyhnutne nutné a primerané k zamedzeniu alebo zmenšeniu poklesu obratu, ku ktorému by inak v priebehu doby ručenia bez vynaloženia takýchto nákladov došlo. Výška plnenia však nepresiahne sumu, ktorú získame súčinom miery hrubého zisku a sumy obratu, ktorej strate bolo takto zamedzené.
2. Pri výpočte miery hrubého zisku a ročného obratu sa vychádza z nasledujúceho:

- a) výsledky prevádzky poistenej budovanej stavby za 12 mesiacov po jej začatí,
  - b) zmeny a zvláštne okolnosti, ktoré by mohli prevádzku poistenej budovanej stavby ovplyvniť, keby k oneskoreniu nedošlo,
  - c) zmeny a zvláštne okolnosti, ktoré ovplyvnili prevádzku poistenej budovanej stavby po jej začatí tak, aby sa výsledný výpočet čo najviac priblížil výsledkom, ktoré by prevádzka poistenej budovanej stavby dosiahla po plánovanom dátume začatia, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu.
3. Pokiaľ poistený alebo osoba konajúca v jeho mene bráni poisťovateľovi pri vykonávaní činnosti uvedenej v čl. 27, ods. 3 písm. c), kladie mu prekážky alebo sa nepodriadi jeho odporúčaním, je poisťovateľ oprávnený plnenie z poistnej zmluvy primerane znížiť.
  4. Pokiaľ je ročná poistná suma udaná v poistnej zmluve k Oddielu III nižšia ako suma, zodpovedajúca súčinnu miery hrubého zisku a ročného obratu, zníži sa podľa toho pomerne i výška poistného plnenia.
  5. Pre plnenie poisťovateľa sa primerane uplatnia ustanovenia čl. 15, ods. 14 až 19 VPP-CAR.

#### Článok 25: Osobitné výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na ušlý hrubý zisk a/alebo na zvýšené prevádzkové náklady vzniknuté v dôsledku oneskorenia, ktoré bolo zapríčinené alebo k nemu došlo následkom:
  - a) škody krytej Doložkou podľa Oddielu I VPP-CAR, pokiaľ nebolo písomne dojednané inak,
  - b) zemetrasenia, sopečnou činnosťou, tsunami, pokiaľ nebolo písomne dojednané inak,
  - c) škody na okolitom majetku, stavebných strojoch, zariadení a vybavení staveniska,
  - d) škody na operačných médiách alebo surovinách, úbytkom, zničením, opotrebovaním, alebo škodou na akomkoľvek materiály potrebnom pre poistenú prevádzku,
  - e) akýchkoľvek obmedzení uvalených orgánmi verejnej moci,
  - f) nedostatku peňažných prostriedkov,
  - g) zmien, doplnkov, vylepšení, opravy porúch alebo chýb alebo odstraňovania akýchkoľvek nedostatkov, ktoré boli vykonané po vzniku vecnej škody,
  - h) škody na veciach, ktoré boli prevzaté do prevádzky, alebo do užívania, alebo pre ktoré skončilo poistenie podľa Oddielu I VPP-CAR.
2. Poistenému nevznikne právo na poistné plnenie za pokuty, alebo straty v dôsledku porušenia kontraktu, neskoré alebo neúplné vybavenie objednávky, alebo za penále akéhokoľvek druhu.
3. Poistenému nevznikne právo na poistné plnenie za škodu v dôsledku zastavenia, zániku alebo zrušenia nájmu, licencie alebo objednávky, ktoré nastane po dátume skutočného začatia prevádzky.
4. Poistenie sa nevzťahuje na škodu na stavebných prácach na prototyp, pokiaľ nebolo osobitne v poistnej zmluve dojednané inak.
5. Ustanovenia o výlukách uvedené v čl. 5 VPP-CAR nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

## Článok 26: Osobitné ustanovenie k Oddielu III

### 1. Predĺženie poistnej doby

Akékoľvek predĺženie poistnej doby podľa Oddielu I poistnej zmluvy nemá za následok automatické predĺženie doby ručenia stanovenej v poistnej zmluve pre poistenie v zmysle Oddielu III VPP-CAR. O akékoľvek predĺženie doby ručenia pre poistenie v zmysle Oddielu III VPP-CAR musí poistený požiadať písomne a uviesť pri tom všetky okolnosti požiadavky na predĺženie. Toto predĺženie nadobudne platnosť len vtedy, pokiaľ bolo písomne dohodnuté. Akákoľvek zmena plánovaného dátumu začatia prevádzky budovanej stavby musí byť hlásená a bude platiť len vtedy, ak to bolo písomne dohodnuté.

### 2. Vrátenie poistného

Ak poistený prehlási (a preukáže potvrdením svojich auditorov), že hrubý zisk, ktorý dosiahol v priebehu účtovného obdobia 12 mesiacov po začatí prevádzky poistenej budovanej stavby alebo po dátume, po ktorom mala byť začatá prevádzka (keby nenastalo oneskorenie), bol nižší než za týmto účelom stanovená poistná suma, bude vrátená pomerná suma poistného nepresahujúca jednu tretinu zaplateného poistného. Ak došlo v priebehu poistnej doby ku škode, ktorá viedla k poistnému plneniu podľa Oddielu III VPP-CAR, poistné bude vrátené v zmysle tohto odseku len v pomere rozdielu vyplateného poistného plnenia k poistnej sume stanovenej pre Oddiel III VPP-CAR. Súčasne pri tom platí ustanovenie čl. 24, ods. 4 VPP-CAR.

## Článok 27: Osobitné povinnosti poistníka, poisteného k Oddielu III

### 1. Poistený je povinný v intervaloch stanovených v

poistnej zmluve poisťovateľovi predkladať aktualizované správy o priebehu stavebných prác.

### 2. V prípade, že dôjde k akejkoľvek vecnej zmene pôvodného rizika, ako sú napr.:

- zmeny v predpokladanom postupe prác,
- zmena, modifikácia alebo doplnenie k akejkoľvek položke diela,
- odchýlenie sa od predpísaných stavebných metód,
- zmena záujmov poisteného (napr. prerušenie alebo ukončenie činnosti poisteného alebo vyhlásenie konkurzu na majetok poisteného, poistenie podľa tohto Oddielu VPP-CAR zaniká, pokiaľ nie je písomne dojednané inak.

### 3. Ak dôjde k poistnej udalosti, ktorá by mohla spôsobiť oneskorenie a viesť tak k nároku na plnenie podľa tohto Oddielu VPP-CAR, poistený je povinný:

- a) bez zbytočného odkladu telefonicky alebo faxom informovať poisťovateľa a súčasne túto informáciu oznámiť poisťovateľovi písomne,
- b) vykonávať a byť nápomocný pri vykonávaní všetkého, čo je prakticky možné k tomu, aby minimalizoval alebo ďalej nezvyšoval rozsah narušenia stavebných prác tak, aby vôbec nedošlo k oneskoreniu alebo aby sa toto oneskorenie čo najviac skrátilo,
- c) umožniť poisťovateľovi alebo ktorejkoľvek ním poverenej osobe prístup na stavenisko, kde došlo

ku škode, a priamo jednať so zodpovedným dodávateľom alebo subdodávateľom za tým účelom, aby bola stanovená možná príčina a rozsah škody, jej vplyv na poistené riziko, aby sa minimalizovalo oneskorenie plánovaného začatia prevádzky poistenej budovanej stavby, a ak je to nutné, dať primerané pokyny k tomu, aby bolo možné sa oneskoreniu vyhnúť alebo ho minimalizovať.

### 4. Pokiaľ dôjde k uplatneniu nároku na poistné plnenie podľa tohto Oddielu VPP-CAR, poistený je povinný bez zbytočného odkladu poisťovateľovi doručiť podrobnú písomnú správu o svojom nároku na poistné plnenie.

Ďalej je povinný na vlastné náklady zostaviť a poisťovateľovi predložiť účtovné a iné obchodné knihy, napr. faktúry, účtovné súvahy a ďalšie doklady, dôkazy, informácie, vysvetlenia alebo iné dôkazné materiály, ktoré môže pre účely vyšetrenia alebo kontroly poistnej udalosti poisťovateľ vyžadovať. Na požiadanie poisťovateľa, je poistený tiež povinný predložiť cestné prehlásenie a pravdivosti deklarovanej poistnej udalosti a všetkých s ňou spojených skutočností.

### 5. Poisťovateľ je oprávnený odložiť výplatu poistného plnenia vrátane jej zálohy:

- a) pokiaľ existujú pochybnosti o práve poisteného na poistné plnenie, a to až do dodania potrebných dôkazov,
- b) pokiaľ bolo v dôsledku straty, škody alebo oneskorenia v predpokladanom začatí prevádzky poistenej budovanej stavby začaté trestné konanie proti poistenému, a to až do skončenia tohto konania.

## Článok 28: Výklad pojmov

Pre účely Oddielu III tohto poistenia sa rozumie pod pojmom:

- poistná doba obdobie stanovené v poistnej zmluve. Poistná doba končí dátumom uvedeným v poistnej zmluve alebo skorším dátumom, ktorým končí poistenie podľa Oddielu I VPP-CAR,
- plánovaný dátum začatia prevádzky dátum uvedený v poistnej zmluve pre tento Oddiel alebo iný revidovaný dátum, ku ktorému by bola začatá prevádzka poistenej budovanej stavby, keby nebolo nedošlo k oneskoreniu,
- doba ručenia obdobie, v priebehu ktorého sú výsledky prevádzky ovplyvnené oneskorením. Doba ručenia začína dátumom plánovaného začatia prevádzky a nepresahuje maximálnu dobu ručenia stanovenú v poistnej zmluve pre tento Oddiel,
- časová spoluúčasť obdobie stanovené v poistnej zmluve pre tento Oddiel, za ktoré poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie. Výška spoluúčasti poisteného sa rovná sume, ktorá je súčinom priemernej dennej hodnoty straty utrpenej v priebehu poistnej doby a počtom dní, ktoré boli dohodnuté ako časová spoluúčasť,
- obrat suma vyplatená alebo splatná poistenému za prenajaté ubytovanie alebo iné služby využité v

mieste poistenia v súvislosti s prevádzkou poistenej budovanej stavby,

- oceňovacie obdobie 12 po sebe nasledujúcich mesiacov, ktoré začína okamihom skutočného začatia prevádzky poistenej budovanej stavby,
- ročný obrat, ktorý by bol dosiahnutý v priebehu 12 mesiacov po plánovanom dátume začatia prevádzky poistenej budovanej stavby, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu,
- ročný hrubý zisk suma, o ktorú hodnota ročného obratu presahuje sumu špecifikovaných prevádzkových nákladov. Špecifikovanými prevádzkovými nákladmi sa rozumejú náklady vynaložené na obstaranie tovaru, materiálu, zásob a služieb (pokiaľ sa nepoužijú k udržiavaniu prevádzky) a všetky výdavky spojené s daňami, s poplatkami za povolenie k podnikaniu, licenčnými poplatkami atď., pokiaľ tieto náklady závisia od obratu,
- miera hrubého zisku hodnota, ktorá by bola realizovaná z obratu v priebehu oceňovacieho obdobia, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu.